



ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА  
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика

**«СтройИнвестПроект»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

**150054, г. Ярославль,**

полное наименование организации – для юридических лиц),

**ул. Богдановича, д. 22**

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ

на строительство

(в редакции от 02.09.2021, в редакции от 27.01.2022)

Дата 28.06.2021

№ 76-301000- 104 -2021

### Департамент строительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

**Ярославской области**

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «Мегалион-Проект»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№ 76-2-1-3-019740-2021 от 20.04.2021</b>  <b>№ 76-2-1-2-001835-2022 от 18.01.2022</b>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>76:23:011503:57</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>76:23:011503</b>

	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-76-2-01-0-00-2020-062 25.11.2020, выдан ДГ мэрии города Ярославля	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта	ООО «Гипроприбор» шифр 3823	
4.	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности такого объекта:</p> <p><b>площадь земельного участка – 5550,0 м<sup>2</sup>, площадь застройки – 1693,0 м<sup>2</sup>; общая площадь объекта – 7922,50 м<sup>2</sup>; общая площадь квартир – 5407,50 м<sup>2</sup> жилая площадь квартир – 2677,41 м<sup>2</sup>; общая площадь нежилых помещений, в т.ч. площадь общего имущества, подсобных помещений индивидуального использования – 1829,41 м<sup>2</sup>; строительный объём – 27644,0 м<sup>3</sup> том числе подземной части – 4279,0 м<sup>3</sup>; количество квартир – 100; количество этажей – 6, этажность – 5.</b></p> <p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:</p>		
	Общая площадь (кв. м):	Площадь участка (кв. м):	
	Объём (куб. м):	в том числе подземной части (куб. м):	
	Количество этажей (шт.):	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):		
	Иные показатели:		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Ярославская обл., г. Ярославль, Дзержинский район, 3-й Норский пер., д. 11	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):		
	Протяжённость:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия с проектом кодекса Ро

ком градост депа

(долж осуществля

« 27 »

М. П.

Действ продле

(д о

« \_ »

М. П.

Срок действия настоящего разрешения — до « 29 » июня 2025 г. в соответствии с проектом организации строительства согласно части 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

**Председатель  
комитета регулирования  
градостроительной деятельности  
департамента строительства  
Ярославской области**



**О.Г. Быков**

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« 27 » января 20 22 г.

М. П.



Действие настоящего разрешения  
продлено до «     » 20     г.

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«     » 20     г.

М. П.

Скреплено подписью и  
печатью М.А. листа  
Дата 27.01.2022  
М.А. М.А. Комраков

